



Bekanntmachung

Am Montag, 06.05.2024, Beginn 19:00 Uhr findet im Sitzungssaal des Rathauses

Jettingen-Scheppach eine öffentliche Sitzung des

Bau- und Umweltausschusses

statt.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 08.04.2024
2. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Bauleitplanung „Allerheiligenstraße – Änderung und Erweiterung“
 - a) Vorstellung der Planung (Vorentwurf)
 - b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss Flächennutzungsplanänderung
 - c) Billigungs- und Auslegungsbeschluss Bebauungsplan
4. Vollzug der Wassergesetze;
Zutageleiten von Grundwasser durch Entnahme von Kies auf Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 2051/12, 2051/13, 2051/14, 2051/15 und 2250/4 der Gemarkung Jettingen – Änderung der Frist zum Abbau und zur Wiederverfüllung
5. Vollzug der Wassergesetze; Antrag nach Art. 20 BayWG;
Ersatzneubau der Mindelbrücke Kreisstraße GZ 17 – BW 7628 512 0, (im Zuge der Wettenhauser Straße), Fl.Nr. 1991/5 und 1991/6 (Kreisstraße GZ 17), Fl.Nr. 1990 (Mindel) Gem. Jettingen durch STBA Krumbach
6. Markt Zusmarshausen;
Bebauungsplans Nr. 63 „Am Godel, Gabelbach“
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Stellungnahme des Marktes Jettingen-Scheppach
7. Baugesuche
 - a) Umnutzung Obergeschoss einer Scheune zum Wohnraum, Fl.Nr. 50/2 Gem. Scheppach, Allerheiligenstr. 3
 - b) Errichtung einer Terrassenüberdachung, Fl.Nr. 847/6 Gem. Jettingen, Auf der Ebene 55
 - c) Errichtung eines Gerätehauses, Fl.Nr. 976/4 Gem. Scheppach, Habsburgerstr. 7
(Antrag auf isolierte Befreiung)
 - d) Abriss Wohnhaus und Nebengebäude, Fl.Nr. 175 Gem. Jettingen, Weberstr. 22
 - e) Neubau eines Austrags-Wohnhauses mit Doppelgarage, Fl.Nr. 294 Gem. Jettingen, Obere Maierhofstr. 17
8. Bauvoranfrage
 - a) Zweistöckiger Anbau an ein Reihenendhaus, Fl.Nr. 1465/17 Gem. Jettingen, Brunnenstr. 1
9. Sonstiges.

Der öffentlichen Sitzung schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

Jettingen-Scheppach, 29.04.2024

Christoph Böhm
1. Bürgermeister